

Kövegy Község Önkormányzatának

8/2008. /VI.25./ Ö.r. rendelete

**A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL
szóló 9/1991.(VIII.1)Ö.r. rendelet módosításáról,
egységes szerkezetben a 9/1991.(VIII.1)Ö.r. rendelettel.**

Kövegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. tv. 16.§(1) bekezdésében, az 1999. évi LXIX. Tv. 1. (1) bekezdésében és 16.§ (2) bekezdésében, valamint a 2004. évi CXL tv. 19.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület használat rendjéről az alábbi rendeletet alkotja.*

1. §.

E rendelet területi hatálya kiterjed a közterület használati engedélyezése tekintetében a közutak kivételével minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterületre, amelyet az ingatlan-nyilvántartás közterületként tart nyilván, továbbá a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak külön megállapodás alapján közhasználatra átadott terület részére.**

2. §.

**(1) A közterületeket és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit – állaguk sérelme nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával, mások használatának korlátozása vagy kizárása nélkül - a rendeltetésének megfelelően bárki használhatja.

/2/ Közterületen lévő létesítményeket (parkosított terület kerítése, virágtartó, virágágy, fák, padok, stb.) minden jogi és természetes személy köteles megóvni a károsodástól.

3. §.

/1/ Közterület - mások használatát korlátozó vagy kizáró módon történő - használatához (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges. ****

/2/ A közterület használat az alábbi célokra engedélyezhető:

a/ a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezésére,

• Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.

*** Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.*

**** Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.*

***** Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.*

- b/ árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,
- c/ az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára,
- d/ a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére,
- e/ szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, alapzatos zászlórúd, önálló hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb.) elhelyezésére,
- f/ távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezése,
- g/ építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- h/ alkalmi és mozgóárusításra, javító-szolgáltató tevékenységre,
- i/ vendéglátó-ipari előkert céljára, üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukirakodásra,
- j/ kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvény, továbbá mutatványos tevékenység céljára,
- k/ közhasználatra még át nem adott közterületek (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására,
- l/ állandó jellegű létesítmények (pl. járműmegőrző, kerékpárállvány, stb.) létrehozására,
- m/ ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, kialakítására.

/3/ Nem kell közterület használatbavételi engedély:

- a/ a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b/ az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezés elhelyezéséhez,
- c/ a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása,
- d/ közterületen, illetőleg közút, járda alatt vízvezeték elhelyezésére, valamint a vízvezeték hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- e/ üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,

- f/ tüzelő, vagy egyéb anyag, dolog és tárgy (pl. költözködés esetén bútorok, egyéb felszerelések, mezőgazdasági szálas-takarmány, stb.) rakodásához és 72 óra időtartamot meg nem haladó tárolásához, amely azonban a közlekedést nem akadályozhatja,
- g/ építéshez szükséges anyagok, segédeszközök, segédfelszerelések 10 napot meg nem haladó lerakása, illetve elhelyezése, amely azonban a közlekedést nem akadályozza,
- h/ közmű és egyéb vezeték (elektromos hálózat, víz, stb.) halasztást nem tűrő hiba esetén.
- i/ az önkormányzat által végzett építési és felújítási munkálatok esetén**
- j/ az önkormányzat által szervezett rendezvény esetén**
- k/ humanitárius, karitatív, kulturális, sport tevékenység céljára szervezett rendezvények, kivéve ha a szervező egyéni vagy társas vállalkozó. ***

4. §.

A közterület használat:

- a/ állandó jelleggel – határidő nélkül – vagy
- b/ ideiglenes jelleggel – meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkezéséig engedélyezhető.

5. §.

- (1) A közterület használat engedélyezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörben önkormányzati hatósági jogkörben hozza meg a döntést.**
- (2) A közterület használat engedélyezése ügyében a polgármester határozattal dönt.****

6. §.

- /1/ A közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezéséhez a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv (közút esetén a kezelő) hozzájárulása is szükséges.
- /2/ A közterületen folytatni kívánt egyéni vállalkozói tevékenység esetén a közterület használati engedély megadásához a folytatni kívánt tevékenység jellege szerint illetékes szakhatóságok hozzájárulása is szükséges.
- /3/ ***

- Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.
- ** Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.
- *** Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.

7. §.

- /1/ A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- /2/ Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület, vagy más építmény elhelyezés céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben kell az építtetőnek kérnie.
- /3/ Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- /4/ Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a/ az engedélyt kérő nevét, állandó lakó- (telep-) helyének címét,
 - b/ a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
 - c/ a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - d/ a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány) számát.

8. §.

- /1/ Az engedély megadása során figyelembe kell venni a községrendezési tervben, a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, és ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl. vállalkozói igazolvány, stb.) fennállását is.***
- /2/ A 7. §. /3/ bekezdésben foglalt esetben csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető a közterület-használat.
- /3/ A közterület időszakonként megismétlődő használatára (pl. gyümölcs- és zöldségárusítás) esetenként, - legfeljebb egy évre (idényre, hónapra) lehet engedélyt adni.

9. §.

- /1/ Az engedélynek tartalmaznia kell:
 - a/ az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét,
 - b/ a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
- **Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.**

- c/ a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d/ az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e/ az engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
 - f/ a közterület használati díj kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját,
 - g/ az engedélyes tájékoztatását ezen rendelet 11. §-ban (közterület használati díj) foglaltakról.
- /2/ Anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírtak szerint történhet.
- /3/ Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből vagy járműről történhet.
- /4/ Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a/ az engedélyt kérővel,
 - b/ az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal.
- /5/ A közterület használati engedély – ha jogszabály kivételt nem tesz – másra nem ruházható át.
- /6/ A közterület használati engedélyben rendelkezni kell arról, hogy az engedélyes az engedélyben foglalt tevékenység gyakorlása során köteles betartani a jelen rendeletben, illetve más jogszabályban meghatározott kötelezettségeket, illetve köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amelyet jelen rendelet vagy bármely más jogszabály tilalmaz.**
- (7) A közterület használati engedélyben rendelkezni kell arról, hogy az engedélyes az engedélyben megjelölt területen köteles gondoskodni a közterület tisztántartásáról, hó és síkosság mentesítéséről. ***

10. §.

- /1/ Az engedély:
- a/ meghatározott idő elteltéig,
 - b/ a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
 - c/ visszavonásig érvényes.
- /2/ A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényes megszűnik.
- Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.

/3/ A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szünetel.

11. §.

/1/ Az engedélyes a közterület használatért e rendelet mellékletében meghatározott mértékű díjat köteles fizetni.

/2/ A közterület használati díj megállapításának alapján az elfoglalt közterület m²-ben kifejezett mértéke képezi. Minden megkezdett m²-t egész m²-ként kell figyelembe venni.

/3/ Az engedélyes a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

/4/ A közterület használati díj a helyi önkormányzat bevételeit képezi.

/5/ A közterület használati díjat a közterület:

- állandó használat esetén:

a/ a bankszámlával rendelkező gazdálkodó és egyéb szervezetek havonta, előre – minden hónap 15. napjáig – átutalással,

b/ magánszemélyek és bankszámlával nem rendelkező szervezetek havonta előre – minden hónap 15. napjáig – átutalási postautalvánnyal fizetik meg.

- ideiglenes használat esetén:

a/ a bankszámlával rendelkező gazdálkodó és egyéb szervezetek az engedélyben meghatározott időtartamra járó díjat egy összegben, vagy havonta előre – minden hónap 15. napjáig – átutalással,

b/ magánszemély az engedélyben meghatározott időtartamra járó díjat egy összegben, vagy havonta előre – minden hó 15. napjáig – átutalási postautalványon fizeti meg.

/6/ A közterület használati engedélyben rendelkezni kell arról, hogy a használati díj megfizetéséig az engedélyben meghatározott tevékenység nem kezdhető el. *

12. §.

/1/ Nem kell közterület használati díjat fizetni:

a/ a fegyveres erők, fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezésére,

b/ közművek (elektromos, gáz, víz- és csatornázási művek) feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére,

c/ a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,

- **Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.**

- d/ szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezések, VOLÁN autóbusz éjszakai parkolása,
- e/ sport- és kulturális rendezvények céljára, valamint
- f/ közvetlen életveszély elhárítása céljára igénybevett közterületek után.
- /2/ Az engedélyező hatóság külön méltánylást érdemlő esetben (pl. szociális körülményekre tekintettel) a közterület használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben, vagy egészben felmentést adhat.

13. §.

- /1/ A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére – kérelmére – másutt kell a közterület használat lehetőségét biztosítani.
- A rendelet vonatkozásában közérdeknek tekintendő:**
- terület és településrendezés
 - kötelező állami, illetve kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó oktatási, egészségügyi, szociális, valamint kommunális hulladékkezelő létesítmény elhelyezése
 - közlekedési infrastruktúra fejlesztése
 - elektronikus hírközlési szolgáltatás
 - kulturális örökség védelem
 - természetvédelem
 - vízgazdálkodás. *
- /2/ Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének – felszólításban megszabott határidőig – nem tesz eleget.
- /3/ Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- /4/ Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségének köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
Ez a kötelezettség az engedélyes építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetén csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.
- /5/ Ha a közterület használat a /2/, vagy /3/ bekezdésben említett módon szűnt meg, - a már esedékessé vált és befizetett közterület-használat díjat visszakövetelni nem lehet.

14. §.

- /1/ A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségének – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

- Módosította a 8/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba

/2/ Szabálysértést követ el és 30.000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki:

- a./ közterületet használati engedély nélkül használ, az engedélyben foglaltaktól eltérően használ vagy az engedélyben foglalt kötelezettségét megszegi**
- b./ közterületen történő, közfogyasztásra szánt élelmiszer vagy ital előállítására és forgalomba hozatalára vonatkozó előírásokat megszegi**
- c./ a közterületen lévő növényzetet, utcabútorokat, kerti építményeket, berendezéseket, játszótéri eszközöket, ivóvíz kutakat rongálja, rendeltetésellenes célokra használja vagy károkozásra alkalmas tevékenységet végez**
- d/ olyan tevékenységet folytat vagy magatartást tanúsít, amellyel mások nyugalma zavarja. ***

/3/ Azt, aki a közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli, vagy az engedélytől eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj megfizetésére lehet kötelezni.

/4/ Ha a közterület engedély nélküli, vagy az engedélytől eltérő módon történő használója az engedélyezés feltételeinek megfelel – kérelmére – a hatóság a közterület használatot engedélyezi. Ezzel azonban a használó nem mentesül a /2/-/3/ bekezdésben említett következmények alól.

Vegyes rendelkezések

15. §.

A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban **a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény valamint az illetékekről szóló XCIII. törvény** rendelkezéseit e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni. **

Záró rendelkezések

16. §.

/1/ Ez a rendelet 2008. június 26. napján lép hatályba.

Rendelkezéseit a rendelet hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

/2/ A helyi rendelet az európai uniós jogharmonizációs célból felülvizsgált és a közösségi normákkal harmonizált központi jogszabályokon alapul.

/3/ A rendelet 1. számú melléklete 2008. június 26. napján lép hatályba.

Kövegy, 2008. június 25.

Galgóczkiné Krobák Mária .
polgármester

Benákné Bárdi Ilona .
körjegyző

Záradék: Kihirdetése közszemlére tétellel 2008. június 26. napjától.

Kövegy, 2008. június 25.

Benákné Bárdi Ilona
körjegyző

- Módosította a/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.
- ** Módosította a/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.

Melléklet a 9/1991.(VIII.1)Ö.r. számú rendelethez *

Közterület-használati díj táblázat

1./ Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlet-homlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, fény-reklám, cég- és címtábla elhelyezése	100.- Ft/m²/hó
2./ Önálló hirdető-berendezés, reklámtábla elhelyezése	
a/ helyhez kötött	1.000.- Ft/db/hó
b/ mozgatható	500.- Ft/db/hó
3./ Árusítóhely:	
a/ meghatározott helyre nem építési engedély köteles létesítményből (sátor, lakókocsi, asztal)	
- idényjellegű utcai árusítás	300.- Ft/m ² /hó
- egész évben folytatott utcai árusítás	200.- Ft/m ² /hó
b/ ideiglenes jelleggel meghatározott helyre kiadott építési engedély alapján készült létesítmény (pl. pavilon)	250.- Ft/m²/hó
4./ Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	30.- Ft/m ² /hó
5./ Alkalmi- és mozgóárusításra (asztalról, sátorból, stb.)	200.- Ft/m²/nap
6./ Javító- és szolgáltató tevékenységre	100.- Ft/m²hó
7./ Üzleti- és szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árú kirakodás	200.- Ft/m ² /hó
8./ Vendéglátó-ipari előkert céljára	400.- Ft/m²/hó
9./ Mutatványos tevékenység	100.- Ft/m²/hó
10./Állandó jellegű létesítmények (pl. járműmegőrző, kerékpárállvány)	300.- Ft/m ² /év
11./Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	50.- Ft/m²/év
12./Ideiglenes jellegű közterület-foglalás (pl. felvonulási épület) esetén	50.- Ft/m ² /hó

* Módosította a/2008.(VI.25.) Ö.r.számú rendelet, amely a kihirdetés napján lép hatályba.