

**KÖVEGY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
5/2015.(IV.30.)
önkormányzati rendelete**

**A KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSÁRÓL, ÁLTALÁNOS
HASZNÁLATÁRÓL**

Záradék:

A rendelet megalkotásának napja: 2015. április 28.

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. április 30.

A rendelet hatálybalépésének napja: 2015. május 1.




dr. Barna Angéla
jegyző

Kövegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelete
a közterületek tisztántartásáról, általános használatáról

Kövegy Község Önkormányzata képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés (b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések
1. §
Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

1. közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 2. § 13. pontja szerinti meghatározás, kivéve az országos és helyi közutak a járda kivételével;
2. közterület rendeltetése: az Étv. 54. § (4) bekezdésében foglaltak;
3. tisztántartás: ingatlanok és közterületek tisztítása, folyamatos gyommentesítése, pormentesítése, hó- és síkosság-mentesítése, az ingatlanon, valamint az ingatlannal szomszédos közterületen a növényzet ápolása, nyírása, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása;
4. kerti hulladék: avar, falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok.

2. §
Általános eljárási szabályok

(1) A II. Fejezetben megfogalmazott magatartási szabályok (a továbbiakban: magatartási szabályok) be nem tartása esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szerinti közigazgatási hatósági eljárás lefolytatása a jegyző hatáskörébe tartozik.

(2) A magatartási szabályok be nem tartása miatt indított eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha az eljárást természetes- vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet kezdeményezi

3. §
Jogkövetkezmények

(1) A magatartási szabályok be nem tartása esetén a jegyző százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabására jogosult, mely bírság ismételten is kiszabható.

II. Fejezet

A közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok

4. §

Közutakkal kapcsolatos köztisztasági feladatok

Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztán tartásáról a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet (továbbiakban: ÉVM-EüM együttes rendelet) szerint a közút kezelője, a helyi közutakról az önkormányzat gondoskodik a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet (GKM rendelet) szerint.

5. §

Ingatlanokkal kapcsolatos köztisztasági feladatok

(1) Az ingatlan tulajdonosa gondoskodik:

- a) az ingatlan és az ingatlannal szomszédos közterület úttestig terjedő teljes területének tisztántartásáról,
- b) a betegségeket terjesztő vagy egészségügyi szempontból káros rovarok és rágcsálók irtásáról a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36.§-a szerint,
- c) az ingatlannal szomszédos nyílt árok, híd, átvezeték és egyéb műtárgyai tisztán tartásáról,
- d) az ingatlanán, illetve az ingatlanával szomszédos közterületen a gaz kiirtásáról, az ültetett növényzetnek a gyalogjárda fölé nyúló ágai, vagy a közterületre kinyúló gyökerei megfelelő nyeséséről, úgy, hogy azzal biztosítsa a gyalogos forgalom zavartalanságát,
- e) az udvari illemhellyel rendelkező ingatlanok tulajdonosa gondoskodik az illemhely rendszeres tisztántartásáról és fertőtlenítéséről, különösen a nyári időszakban és
- f) az ingatlannal szomszédos járda síkosság-mentessé tételéről, a havat letakarítja szükség esetén naponta többször is, oly módon, hogy a hórakást nem helyezheti el útkereszteződésben, útburkolati jeleken, tömegközlekedési járművek megálló- és várakozóhelyén, közszolgáltatási felszerelési tárgyakon, lámpaoszlop és hirdetőoszlop köré, kapubejárat elé, továbbá belterületi közterületen a síkosság-mentesítést csak a növényekre nem ártalmas anyaggal, különösen kőporral, fűrészporral, homokkal, hamuval lehet végezni.

(2) Két szomszédos ingatlan közötti közforgalmú területsáv vagy átjáró esetében a tisztán tartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

(3) Közös tulajdonban álló ingatlanok, épületek esetében az (1)-(2) bekezdésekben írt tisztántartás a tulajdonosok egyetemleges kötelezettsége.

(4) Az ingatlantulajdonos az ingatlana, illetve a közterület meghatározott részén végzett tisztántartási kötelezettsége során keletkezett hulladékot nem juttathatja a csapadékelvezető rendszerbe.

6. §

Az önkormányzat által végzett tisztántartás

- (1) Ha az ingatlan tulajdonosa e rendelet 5. § (1) bekezdésében foglalt közterület tisztántartási kötelezettségének nem tesz eleget, felszólító levelet kell részére kézbesíteni legfeljebb két alkalommal, melyekben a kézhezvételtől számított 3 munkanapon belül kell elvégeznie a kötelezettségét. Amennyiben a megjelölt határidő

eredménytelenül telik el, az önkormányzat kényszerkaszáást rendel el, melynek összege 10.000 Ft/ingatlan.

- (2) A kényszerkaszáás (1) bekezdés szerinti költségét az ingatlan tulajdonos köteles a számla átvételétől számított 15 napon belül megfizetni. Amennyiben ez nem történik meg, a költség adók módjára történő behajtására kerül sor.
- (3) Ha az ingatlan tulajdonosa e rendelet 5. § (1) bekezdésében foglalt közterület tisztántartási kötelezettségének nem tud eleget tenni idős korára, egészségi állapotára vagy más okra tekintettel, akkor ez irányú kérelmét a polgármesterhez szóban vagy írásban nyújthatja be.

7. §

Kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató tevékenységet folytató szervek kötelezettségei

- (1) A szórakoztató-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek használói (a továbbiakban: használó) a tisztántartási kötelezettségüknek a tulajdonossal kötött megállapodásban foglaltak szerint tehetnek eleget az ÉVM-EüM együttes rendelet 6.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint.
- (2) A szórakozó-, vendéglátó- és árusítóhelyek, üzletek körüli tisztántartási kötelezettséget a használó naponta nyitásig, de legkésőbb de. 8.00 óráig, és a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan köteles biztosítani.

8. §

A közterület rendeltetéstől eltérő használatával összefüggő tisztántartási szabályok

- (1) Építés, bontás vagy felújítás alatt álló ingatlan tisztántartásáról az építtető gondoskodik, kivéve, ha az építtető és az ingatlan tulajdonos személye eltér és másként állapodnak meg.
- (2) Építési, bontási, felújítási munkáknál, valamint az úttest, járdaszakasz felbontásánál keletkezett por- és más szennyeződés elterjedését meg kell akadályozni. A munkálatok során, illetve a közterület rendeltetéstől eltérő használata esetén a növényzetet, létesítményeket védőburkolattal vagy más alkalmas eszközzel a szennyeződéstől, rongálódástól meg kell védeni.
- (3) Az építési vagy bontási anyagot úgy kell elhelyezni, hogy az ne szennyezze a közterületet.
- (4) Az építési területekről a közterületre történő sárfelhordás, illetve egyéb szennyeződés letakarításáról, a szükséges jelzések kihelyezéséről a kivitelező gondoskodik.
- (5) Amennyiben a munkálatok elvégzése során építési törmelék vagy más hulladék keletkezik, azt a közterületről folyamatosan, legkésőbb a törmelék elhelyezéstől számított 72 órán belül el kell szállítani, a közterületet eredeti állapotának megfelelően meg kell tisztítani.
- (6) A keletkezett építési hulladék gyűjtéséről, hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról az építtető az építési-bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően gondoskodik.
- (7) Közművekben bekövetkezett hibák elhárítását, javítását követően a közterület feltakarításáról és az eredeti állapot helyreállításáról a hiba elhárítója köteles gondoskodni a munka befejezését követő 2 napon belül.
- (8) Közterületi zöldfelületen gépjármű nem mosható.

9. §

Tüzelő-, építő-, és egyéb ömlesztett anyag közterületi tárolása

(1) Tüzelő-, építő-, és egyéb ömlesztett anyag ot (továbbiakban: anyag) közterületen ideiglenesen tárolni a járda és az úttest közötti területen, szükség esetén a járdán a gyalogos közlekedés folyamatos biztosításával szabad. Az anyagot 5 nap időtartamot meghaladóan közterületen tárolni önkormányzati hatósági engedéllyel lehet. Az anyag szétszóródását, környezetének szennyeződését védőburkolattal vagy más arra alkalmas eszközzel akadályozza meg az anyag tulajdonosa.

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben meghatározott tevékenység során - a védőburkolat ellenére, illetve annak megrongálódása miatt - az elhelyezett anyag szétszóródik, annak feltakarításáról, eltávolításáról, valamint a további szétszóródás megakadályozásáról az anyag tulajdonosa haladéktalanul gondoskodik.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott tevékenység befejezését, időtartam lejártát követően a tárolt anyag által elfoglalt közterület feltakarításáról a tulajdonos haladéktalanul gondoskodik.

10. §

Anyagok szállítása, közlekedés során keletkező szennyeződések eltávolítása

(1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki. Könnyen kihulló anyag csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

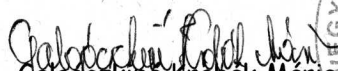
(2) Ha bármely szállítmány fel vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás, szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzemben tartója, üzemeltetője haladéktalanul gondoskodik.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A kihirdetésről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Kövegy, 2015. április 28.


Galgóczi Károli Károli
polgármester




dr. Barna Angéla
jegyző

Kihirdetve:

Kövegy, 2015. április 30.

dr. Barna Angéla
jegyző

