

**Kövegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 4/1999.(IV.1)Ör.  
rendelete**

*Egységes szerkezetben*

**a 11/2004.(IX.8.)Ör., a 17/2009.(XII.23.)Ör. és a 8/2010.(XII.22.)Ör  
módosító rendelettel**

Az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 1. §-ában kapott felhatalmazás alapján Kövegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról az alábbi rendeletet alkotja:

**KÖZSZOLGÁLTATÁS MEGNEVEZÉSE**

**1.§**

(1) A Képviselő-testület

- a lakásban és más helyiségben épülő, vagy
- már használatban lévő tüzelőberendezés égéstermékeinek elvezetésére szolgáló kémény, valamint tartozékainak
- műszaki felülvizsgálatára,
- ellenőrzésére,
- tisztítására és
- szakvélemény adására

irányuló kéményseprő-ipari közszolgáltatást vezet be.

(2) A közszolgáltatás szervezett ellátásának igénybevétele közigazgatási területén valamennyi ingatlantulajdonos, kezelő, tulajdonos) számára kötelező.

**KÖZSZOLGÁLTATÁST VÉGZŐ SZOLGÁLTATÓ**

**2. §\***

A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás teljes körét a **Kéménytechnika Kft Makó** szolgáltató jogosult és köteles ellátni K ö v e g y község teljes közigazgatási területén valamennyi tulajdonos tekintetében.

**KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁNAK RENDJE**

**3.§**

- (1) A szolgáltató a munka megkezdése előtt kellő időben - de legalább 8 nappal megelőzően -köteles a tulajdonost írásban vagy hirdetmény útján értesíteni.
- (2) Ha a szolgáltató a közszolgáltatás ellátása során szabálytalanságot észlel, írásban köteles felhívni a tulajdonos figyelmét annak megszüntetésére.
- (3) A következő esedékes munkavégzéskor a szolgáltató köteles ellenőrizni, hogy a Szabálytalanságot megszüntették-e. Amennyiben a szükséges intézkedés nem történt meg, a szolgáltató az első fokú építésügyi, illetőleg tűzvédelmi hatóságot köteles írásban értesíteni

\* Módosította a 11/2004.(IX.8.)Ör. Rendelet 1. §. Hatályos 2005. január 1. napjától.

- (4) Közvetlen élet- vagy tűzveszély esetén a szolgáltató köteles a kémény, illetőleg a tüzelőberendezés használatának azonnali megszüntetésére a tulajdonost írásban felhívni. Egyidejűleg a szolgáltató az első fokú tűzvédelmi illetőleg építésügyi hatóságnak, továbbá esetén a területi gázzszolgáltatónak bejelentést tesz.
- (5) Ha a tulajdonos a helyszínrre történő bejutást, vagy a munka akadálytalan elvégzését ismételt szabályszerű értesítés ellenére akadályozza, a szolgáltató köteles az első fokú tűzvédelmi hatóságot írásban értesíteni.

#### **4.§**

- (1) A tulajdonos köteles a közszolgáltatás ellátásához Szükséges helyi előfeltételeket biztosítani, így különösen:
  - a) az érintett helyiségekbe való bejutás lehetőségéről,
  - b) a kéménykiégetés alkalmával a helyszínen, illetve magastetős épület esetén a padlástérben legalább 10 liter vízzel,
  - c) a koromzsák tisztításakor megfelelő gyűjtőedényről gondoskodni.
- (2) A szolgáltató által feltárt szabálytalanságot a tulajdonosnak meg kell szüntetnie.
- (3) Meglévő kémény felújítását, illetőleg valamely kéménynek használaton kívüli kéménnyé történő átalakítását - a munka megkezdését megelőző 15 nappal - a tulajdonos köteles a szolgáltatónak bejelenteni.

### **KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**

#### **5.§**

A közüzemi Szerződés a szolgáltató és a tulajdonos között a szolgáltatás igénybevételével, illetve a bejelentési kötelezettség teljesítésével Vagy megrendeléssel jön létre.

### **A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJTÉTELEI, FIZETÉSI MÓDJA**

#### **6.§**

- (1) A kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatások díjtételeit a rendelet melléklete tartalmazza \*\*
- (2) A közszolgáltatást igénybe Vevő tulajdonos az elvégzett és igazolt munka után, számla ellenében készpénzben vagy átutalással köteles fizetni.

### **A KÖZSZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELÉNEK MEGTAGADÁSA**

#### **7. §\***

Az a tulajdonos, aki e rendelet 4. § (1) és (3) bekezdéseiben foglaltaknak nem tesz eleget, az szabálysértést követ el és 10.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

*\*Módosította a 17/2009.(XII.23.)Ör. rendelet. Hatályos 2010. január 1. napjától.*

*\*\*Módosította a .. /2010.(XII.22.)Ör. rendelet. Hatályos 2011. január 1. napjától.*

## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 8. §

Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 27/1996. (X.30.)BM. rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

### 9. §

- (1) Ez a rendelet 1999. május 1. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet az európai uniós jogharmonizáció céljából felülvizsgált és a közösségi normákkal harmonizált jogszabályokon alapul.
- (3) A rendelet 6. § (1) bekezdését módosító ./2010.(XII.22.)Ör. rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.

Kövegy, 2010. december 22.

Galgóczkiné Krobák Mária sk.  
polgármester

Benákné Bárdi Ilona sk.  
körjegyző

Záradék: A rendelet kihirdetése közszemlére tétellel 2010. december 23. napjától.

Kövegy, 2010. december 23.

Benákné Bárdi Ilona sk.  
körjegyző

MELLÉKLET

Díjtételek 2011. január 1. napjától

(A szolgáltatások díjtételei az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.)

<i>Kémény típusa</i>	<i>Lakossági</i>	<i>Közületi</i>
Egyedi kémény tisztítása, ellenőrzése 4 éves műszaki felülvizsgálata	535,- Ft/db	760,- Ft/db
Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése	450,- Ft/szint	590,- Ft/szint
Központi hő ellátó és üzemi tüzelőberendezés kémény tisztítása, ellenőrzése	-----	355,- Ft/fm
Tartalékkémény tisztítása, ellenőrzése	400 Ft/db	580 Ft/db
A kémények, füstcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása	díjtalan	díjtalan
A lakó- és közösségi épületek kéményeinek füstnyomás-próbája, kiegészítése	díjtalan	díjtalan
A bontási munkát nem igénylő kürtödugulások megszüntetése	díjtalan	830,- Ft/óra
A nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek és tartozékainak tisztítása, valamint műszaki felülvizsgálata	400 Ft/db 4265,- Ft/db	580,- Ft/db 4990,- Ft/db
Az újonnan épített, vagy felújított, ill. újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények és tartozékaik műszaki felülvizsgálata	4265,- Ft/db	4990,- Ft/db
A gázfogyasztó berendezések bekötésével összefüggésben a kémények terhelhetőségének megállapítása és az erről szóló nyilatkozat készítése	4265,- Ft/db	4990,- Ft/db
A kémény kivitelezés előtti (tervezett) szakvéleményezése	1500,- Ft/db	1500,- Ft/db